

Date de visite préalable :

Votre contact : Mr JEANJEAN Enguerran - 07 66 33 82 05

Délai : 6 mois à compter du caractère de commande

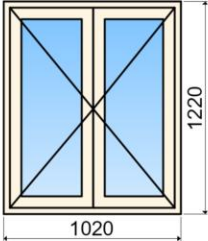
Livraison : Mr et Mme PHILIPPE DENIZOT - 40 RE DE LA CROIX BLANCHE - - 18600 SANCOINS

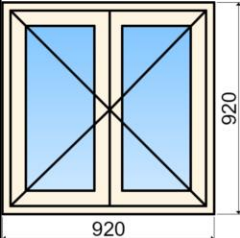
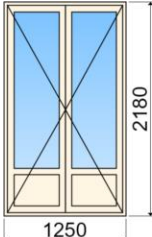
Réf : RAVALEMENT

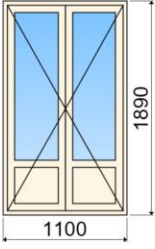
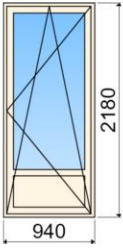
DEVIS n° 12189 du 29/04/2025

	Désignation	Qté	P.U.H.T.	Total H.T.	TVA
	POSE DU RAVALEMENT DE FACADE I3 AU M² <i>Sous réserve de faisabilité du chantier. Vérification du système de ventilation naturelle ou mécanique, des gouttières existante et de la mise aux normes électrique. Temps de pose; plusieurs jours. Gestion, évacuation et traitements des déchets de chantier, comprenant la main oeuvre liée à la dépose et au tri, benne tout venant, le transport des déchets de chantier collectés par le prestataire de collecte de déchets.</i>	106 m²	40,40	4 282,40	10
	RAVALEMENT I3 FINITION TALOCHE <i>. Ravalement de façade type I3, finition taloché comprenant: . Le nettoyage haute pression du support, . L'application d'un traitement anti-champignons et micro-organismes: FONGIMOUSSE PLUS, . L'application d'une sous-couche opacifiante ZOLPAPRIM GRANITE, . L'application d'une couche intermédiaire JOLTEC INTER, . L'application d'une couche de finition: JOLTEC TALOCHE GROS GRAIN,</i>	106 m²	96,00	10 176,00	10
	Forfait installation d'un échafaudage <i>Installation d'un échafaudage lorsque la hauteur est supérieure à 3 mètres.</i>	1 U	750,00	750,00	10
	FORFAIT POSE D'UNE CHAUDIERE AVEC PRODUCTION D'EAU CHAUDE <i>Sous réserve de faisabilité du chantier. Vérification de la mise aux normes électrique, de la dureté de l'eau et du système incendie. Temps de pose; une journée. Gestion, évacuation et traitements des déchets de chantier, comprenant la main oeuvre liée</i>	1	1 004,00	1 004,00	10

	Désignation	Qté	P.U.H.T.	Total H.T.	TVA
	CHAUDIERE GAZ MURALE A TRES HAUTE PERFORMANCE ENERGETIQUE A CONDENSATION CHAUFFAGE ET PRODUCTION D'EAU CHAUDE, en remplacement d'une chaudière (gaz) ou (fioul) autre qu'à condensation - Marque BOSCH : Modèle CONDENS GC8300iW 30/35 C mixte 30kw - TECHNOLOGIE : - Brûleur inox, corps de chauffe en alliage alu/silicium et partie interne de l'échangeur de chaleur protégée par un revêtement ALUplus qui le protège des condensats et résidus. Corps de chauffe breveté de forme conique avec tube à ailettes hélicoïdal - PERFORMANCES - Rendement saisonnier 94% - Une large modulation de 5 à 25,2 Kw - Puissance sanitaire maxi 34,4kW - Débit spécifique suivant EN 13203-1 de 16l/min - Température mini. 35°C et maxi. 60°C - UTILISATION - Une mise en service rapide grâce à sa régulation intuitive - Fumisterie comprise - ETAS = 93 % - Classe d'Efficacité énergétique : A - Régulation intégrée à la chaudière de classeV. Pièces garantie 5 ans sur le corps de chauffe et 2 ans sur les autres pièces. Le changement de chaudière ne rend pas l'entreprise responsable d'un mauvais fonctionnement du réseau chauffage (mauvais dimensionnement des tuyaux, radiateurs, mauvaise circulation résultant d'un défaut d'entretien ou de la vétusté de certains équipements comme les corps et têtes thermostatiques ainsi que les purgeurs d'air). Tous travaux liés à une remise en état de ces différents éléments feront objet d'un devis complémentaire. CERTIFICATION QUALIBAT "RGE" attribuée en avril 2022, n° E-E98727. Qualifications : 5211 Remplacement de chaudière gaz/fuel en logement individuel.	1	5 625,60	5 625,60	10
	Menuiserie PVC FPEE de conception et fabrication Française : Gamme 60 mm Prélude. Profilé REHAU à structure multi-chambre. Profilé ouvrant de forme plate sur sa face extérieure. Traverse basse de l'ouvrant sans rejet d'eau. L'étanchéité entre le dormant et l'ouvrant est assurée par 2 joints à doubles lèvres. Les joints d'étanchéité et de vitrage sont de coloris gris pastel pour une belle finition. Les Parcloles droites permettant le maintien du vitrage sont ajustées avec des coupes d'onglets. Battelement étroit avec poignée centrée sur les menuiseries 2 vantaux de base, possibilité d'avoir une poignée décalée (116 mm pour les fenêtres et de 162 mm pour les portes fenêtres, possibilité suivant dimensions de 116 mm pour les portes fenêtres impossible si serrure). Poignée décalée sur les portes fenêtres avec serrure. La fermeture est assurée par une crémone et des gâches en acier zingué haute résistance. Ferrage des menuiseries à la française par fiches laquées à visserie cachée, axe à bille et fourreau en polyamide permettant un fonctionnement optimal. Pour un meilleur confort d'utilisation, verrou en partie basse du vantail secondaire sur les menuiseries oscillo-battant 2 vantaux. Gâche de sécurité renforcée sur la traverse basse pour les menuiseries oscillo-battant 1 vantail et 2 vantaux. Renforts en acier galvanisé mis en place dans les profilés suivant l'avis technique du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB). Vitrage d'épaisseur 28 mm avec isolation thermique renforcé et gaz argon (composition de base en 4.20.4). Le vitrage bénéficie du label Cékal garantissant qualité, performance et				

	Désignation	Qté	P.U.H.T.	Total H.T.	TVA
	<i>habilité de celui-ci.</i> Certificats et attestations : Le classement AEV (permet de mesurer la résistance de la menuiserie aux éléments AIR-EAU-VENT) est : A4-E7B-VA2 (sauf coulissant 2 vantaux). Avis technique du CSTB n° 6/12-2028. Label ACOTHERM : AC1 TH10 avec le vitrage 4.20.4 ITR+GAZ Argon. Caractéristiques certifiées par le certificat du CSTB n° 4980A-84-69. <i>Photo ou dessin non contractuels</i>	1	1 144,35	1 144,35	5,5
	Salon : Fenêtre 2 vantaux Haut 1220 mm x Larg 1020 mm . Gamme PRELUDE . Teinte PVC : Beige RAL 1013 . Finition intérieure : Moulurée (parcloses moulurées) . Pose en rénovation . Type de cotes à définir . Dormant rénovation avec ailes de 40mm sur 3 côtés . Ailes sur traverse basse identique au dormant . Habillage extérieur : Cornière sécable 60 x 50 sur 3 côtés . Bavette 100 x 100 sur traverse basse . Double vitrage 4-20-4 Clair . Vitrage : face ITR (Isolation Thermique Renforcée) + gaz argon . Intercalaire Warm Edge noir . Ouverture intérieure . Sens d'ouverture à définir . Ouvrant Z52 plat . Crémone simple . Poignée de sécurité Sécustik beige . Battement avec poignée centrée . Fiches standard . Verrou bas à levier sur semi-fixe . Performance thermique : Ug (W/K.m²)=1,1, Uw (W/K.m²)=1,4, Sw entre 0,38 et 0,49, Classement AEV=A*4-E*7B-V*A2 . Dont éco-contribution REP PMCB : 2,25€ HT 				
	Pose Porte d'entrée <i>Sous réserve de faisabilité du chantier. Vérification du système de ventilation mécanique ou naturelle. Temps de pose; une journée. Gestion, évacuation et traitements des déchets de chantier, comprenant la main oeuvre liée à la dépose et au tri, benne tout venant, le transport des déchets de chantier collectés par le prestataire de collecte de déchets.</i>	1	754,00	754,00	5,5
	Pose de menuiserie <i>Sous réserve de faisabilité du chantier. Vérification du système de ventilation mécanique ou naturelle. Temps de pose; une demi-journée. Gestion, évacuation et traitements des déchets de chantier, comprenant la main oeuvre liée à la dépose et au tri, benne tout venant, le transport des déchets de chantier collectés par le prestataire de collecte de déchets.</i>	7	352,00	2 464,00	5,5

	Désignation	Qté	P.U.H.T.	Total H.T.	TVA
	Cellier : Fenêtre 2 vantaux Haut 920 mm x Larg 920 mm . Gamme PRELUDE . Teinte PVC : Beige RAL 1013 . Finition intérieure : Moulurée (parcloles moulurées) . Pose en rénovation . Type de cotes à définir . Dormant rénovation avec ailes de 40mm sur 3 côtés . Ailes sur traverse basse identique au dormant . Habillage extérieur : Cornière sécable 60 x 50 sur 3 côtés . Bavette 100 x 100 sur traverse basse . Double vitrage 4-20-4 Clair . Vitrage : face ITR (Isolation Thermique Renforcée) + gaz argon . Intercalaire Warm Edge noir . Ouverture intérieure . Sens d'ouverture à définir . Ouvrant Z52 plat . Crémone simple . Poignée de sécurité Sécustik beige . Battement avec poignée centrée . Fiches standard . Verrou bas à levier sur semi-fixe . Performance thermique : $U_g (W/K.m^2)=1,1$, $U_w (W/K.m^2)=1,4$, Sw entre 0,38 et 0,49, Classement AEV=A*4-E*7B-V*A2 . Dont éco-contribution REP PMCB : 2,25€ HT  BV Cert. 6412419	1	972,21	972,21	5,5
	Salon : Porte-fenêtre 2 vantaux Haut 2180 mm x Larg 1250 mm . Gamme PRELUDE . Teinte PVC : Beige RAL 1013 . Finition intérieure : Moulurée (parcloles moulurées) . Pose en rénovation . Type de cotes à définir . Dormant rénovation avec ailes de 40mm sur 3 côtés . Ailes sur traverse basse identique au dormant . Habillage extérieur : Cornière sécable 60 x 50 sur 3 côtés . Bavette 100 x 100 sur traverse basse . Double vitrage 4-20-4 Clair . Vitrage : face ITR (Isolation Thermique Renforcée) + gaz argon . Soubassement plein (haut 450 mm) . Remplissage dans soubassement : Panneau Sandwich lisse . Intercalaire Warm Edge noir . Ouverture intérieure . Sens d'ouverture à définir . Ouvrant Z52 plat . Crémone simple . Poignée de sécurité Sécustik beige . Battement avec poignée centrée . Fiches standard . Verrou haut et bas à ongle sur semi-fixe . Performance thermique : $U_g (W/K.m^2)=1,1$, $U_w (W/K.m^2)=1,4$, Sw entre 0,38 et 0,49, Classement AEV=A*4-E*7B-V*A2 . Dont éco-contribution REP PMCB : 2,25€ HT  BV Cert. 6412419	1	1 986,27	1 986,27	5,5

	Désignation	Qté	P.U.H.T.	Total H.T.	TVA
	Chambre : Fenêtre 2 vantaux Haut 1890 mm x Larg 1100 mm . Gamme PRELUDE . Teinte PVC : Beige RAL 1013 . Finition intérieure : Moulurée (parcloles moulurées) . Pose en rénovation . Type de cotes à définir . Dormant rénovation avec ailes de 40mm sur 3 côtés . Ailes sur traverse basse identique au dormant . Habillage extérieur : Cornière sécable 60 x 50 sur 3 côtés . Bavette 100 x 100 sur traverse basse . Double vitrage 4-20-4 Clair . Vitrage : face ITR (Isolation Thermique Renforcée) + gaz argon . Soubassement plein (haut 450 mm) . Remplissage dans soubassement : Panneau Sandwich lisse . Intercalaire Warm Edge noir . Ouverture intérieure . Sens d'ouverture à définir . Ouvrant Z52 plat . Crémone simple . Poignée de sécurité Sécustik beige . Battement avec poignée centrée . Fiches standard . Verrou haut et bas à onglet sur semi-fixe . Performance thermique : $U_g (W/K.m^2)=1,1$, $U_w (W/K.m^2)=1,4$, Sw entre 0,38 et 0,49, Classement $AEV=A^4-E^7B-V^A2$. Dont éco-contribution REP PMCB unitaire : 2,25€ HT (total pour 3 : 6,75€ HT) 	3	1 880,01	5 640,03	5,5
	Bureau : Porte-fenêtre 1 vantail oscillo-battant Haut 2180 mm x Larg 940 mm . Gamme PRELUDE . Teinte PVC : Beige RAL 1013 . Finition intérieure : Moulurée (parcloles moulurées) . Pose en rénovation . Type de cotes à définir . Dormant rénovation avec ailes de 40mm sur 3 côtés . Ailes sur traverse basse identique au dormant . Habillage extérieur : Cornière sécable 60 x 50 sur 3 côtés . Bavette 100 x 100 sur traverse basse . Double vitrage 4-20-4 Clair . Vitrage : face ITR (Isolation Thermique Renforcée) + gaz argon . Soubassement plein (haut 450 mm) . Remplissage dans soubassement : Panneau Sandwich lisse . Intercalaire Warm Edge noir . Ouverture intérieure . Sens d'ouverture à définir . Ouvrant Z75 plat . Crémone simple . Poignée de sécurité Sécustik beige . Caches OB (jeu complet) Beige . Performance thermique : $U_g (W/K.m^2)=1,1$, $U_w (W/K.m^2)=1,4$, Sw entre 0,38 et 0,49, Classement $AEV=A^4-E^7B-V^A2$. Dont éco-contribution REP PMCB : 2,25€ HT 	1	1 660,95	1 660,95	5,5

	Désignation	Qté	P.U.H.T.	Total H.T.	TVA
	Porte d'entrée PARCLOSÉE - Marque GYPASS - Dormant et ouvrant en aluminium avec chambres isolantes et joint périphérique - Dormant : 73 x 70 mm - Panneau isolant 42mm (mousse isolante sans CFC 40mm, 2 parois aluminium de 1 mm, intérieur parclosé 27 mm avec joint d'étanchéité, extérieur parclosé 4 mm avec joint d'étanchéité) - Seuil aluminium 13mm conforme aux normes PMR* - Coefficient d'isolation : $U_d = 1,5 \text{ W/m}^2.K$ - Classement AEV : A3 E5B VC3 - Son aspect parclosé intérieur et extérieur lui donne un style classique et permet un vitrage total de la porte pour une clarté maximale. Modèle ZELIE : Porte d'entrée 1 vantail vitrée Haut 2150 mm x Larg 900 mm . Porte + 1 tierce semi-fixe à gauche . Largeur Tierce fixe gauche : 250mm . Remplissage Tierce fixe gauche : pleine (Uniquement avec les portes parclosées et traditionnelles) . Conception PARCLOSEE . Dimensions tableau . Pose en neuf . Thermolaquée . Couleur extérieure fine texture : blanc RAL 9016 . Couleur intérieure : idem couleur extérieure . Double poignée Los Angeles laiton aspect alu brossé de série . Serrure 3 points à crochets, 5 clés et carte de propriété de série . Sens d'ouverture : à définir . Paumelles invisibles de série . Cylindre double entrée avec 5 clés . Double vitrage feuilleté opale 44-6 avec insert petits bois (Vitrage de sécurité SP510) . Petits bois 18 mm . Côtes dos de dormant de la porte seule : L1020 x H2210 . Coefficient d'isolation : $U_d = 1,5 \text{ W/m}^2.K$. Classement AEV : A3 E5B VC3 Dont éco-contribution REP PMCB : 1,72€ HT  Fabrication française	1	6 036,01	6 036,01	5,5
	Volet VOLTECH - FABRICATION FRANCAISE Volet rénovation - Tablier ALU bioclimatique 15x8,5 solaire Delta R inférieur à 0.22 m²K /w Haut 1500 mm x Larg 1100 mm . Pose B : Pose en Tableau Coffre vers l'extérieur . Coffre pan coupé . Coffre : 180 . Coulisses H25 + Joint Gomme . Perçage des coulisses à préciser . Manoeuvre électrique Radio solaire SUNIO Somfy (7 ans garantie pièces et main d'oeuvre + 3 ans pièces hors main d'oeuvre (soit une garantie de 10 ans)) . Type de pose : panneau solaire à droite vue intérieur . Émetteur AMY 1 IO . Coloris tablier : Blanc . Coloris coffre : Blanc . Coloris coulisses : Blanc . Coloris lame finale : Blanc Dont éco-contribution REP PMCB unitaire : 0,23€ HT (total pour 3 : 0,69€ HT)  Fabrication française	3	1 597,88	4 793,64	5,5

	Désignation	Qté	P.U.H.T.	Total H.T.	TVA
	Pose de Volet Roulant Solaire <i>Sous réserve de faisabilité du chantier. Vérification du système de ventilation mécanique ou naturelle et des normes électrique. Temps de pose; une demi-journée. Gestion, évacuation et traitements des déchets de chantier, comprenant la main doeuvre liée</i>	3	204,00	612,00	5,5